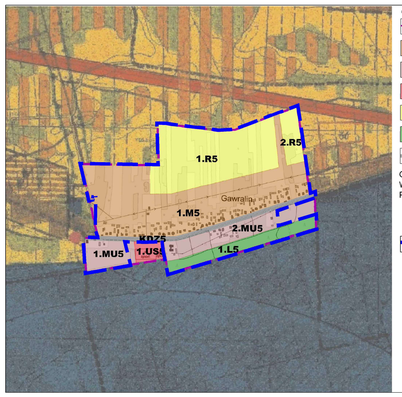
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCI ROZALIN, GMINA NOWA DĘBA - ETAP I

SKALA 1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWA DĘBA WRAZ Z POŹN. ZM.



OZNACZENIA V ZMIANY STUDIUM

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO V ZMIANĄ STUDIUM
- M5 — OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MU5 — OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- US5 — OBSZARY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- R5 — OBSZARY ROLNICTWA
- L5 — OBSZARY LASÓW
- KDZ5 — DROGA KLASY ZBIORCZEJ

OBSZAR V ZMIANY STUDIUM ZLOKALIZOWANY JEST W CAŁOŚCI W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 425 "DĘBICA - STALOWA WOLA - RZESZÓW"

- granica obszaru objętego planem

1RN
2RN
6MN
1KR
7MN
4RZM
5RZM
3RZM
4MN
1MN
2RZM
2MN
7RZM
5MN
6RZM
1KDD
1KDZ
3MN
1L
1RZM
1MN-U
1MW-U

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN-U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
MW-U	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
KDZ	teren drogi zbiorczej
KDD	teren drogi dojazdowej
KR	teren komunikacji drogowej wewnętrznej
RN	teren rolnictwa z zakazem zabudowy
RZM	teren zabudowy zagrodowej
L	teren lasu

9.0 — wymiary wyrażone w metrach

Teren w całości położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 "Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów"

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia

0 10 50 100 m

Załącznik sporządzono na mapie zasadniczej w postaci wektorowej, wydanej przez Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu. Licencja nr GGIIODII.6621.1173.2026_1820_P z dnia 01.06.2026 r. Układ PUWG 2000, strefa 7 (EPSG 2178).

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Nowej Dębie z dnia ..... r.	*Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowej Dębie*	
Podnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rozalin, gmina Nowa Dęba - etap I	skala rysunku 1:1000