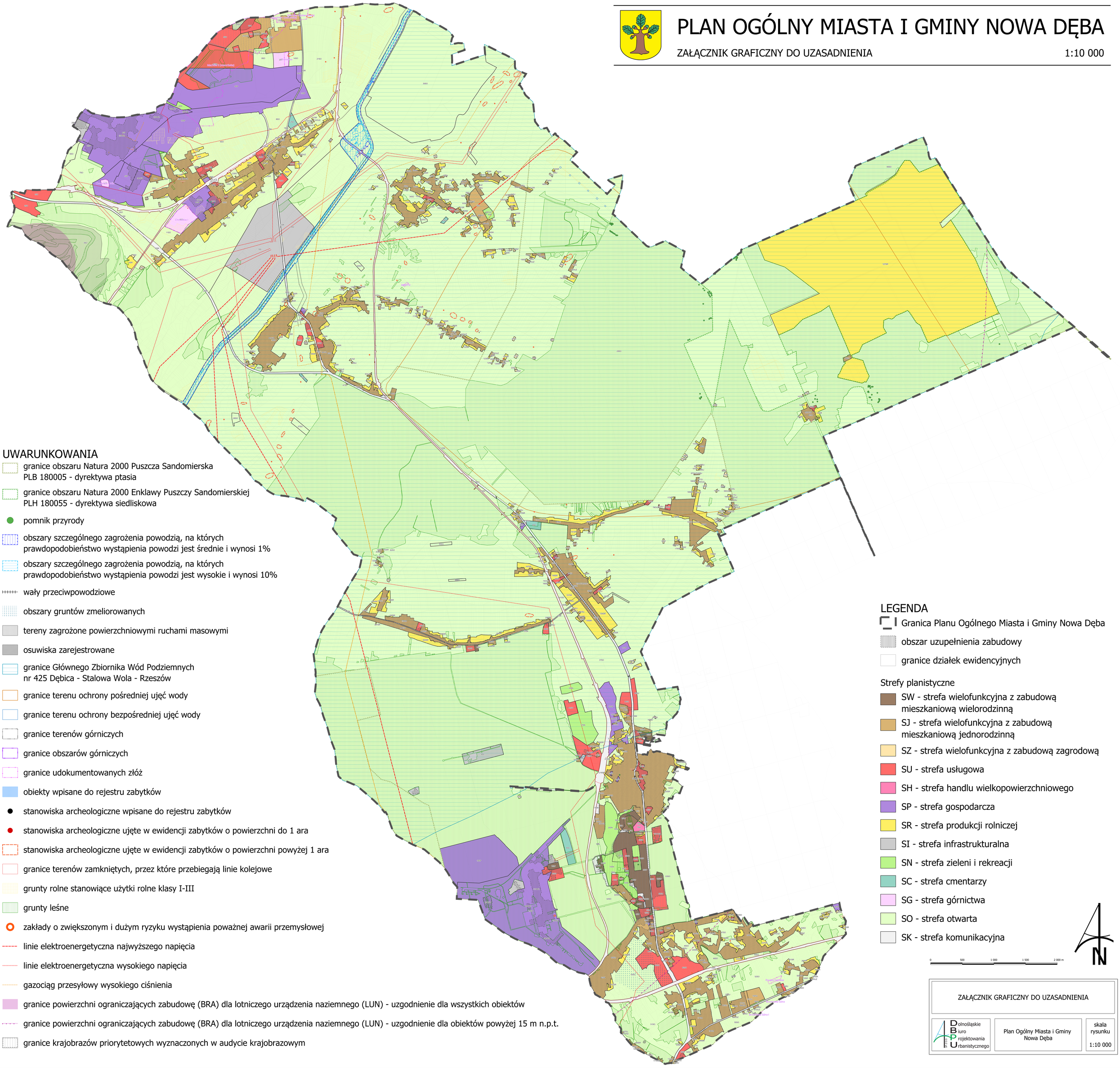
PLAN OGÓLNY MIASTA I GMINY NOWA DĘBA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UZASADNIENIA

1:10 000



UWARUNKOWANIA

- granice obszaru Natura 2000 Puszcza Sandomierska PLB 180005 - dyrektywa ptasia
- granice obszaru Natura 2000 Enklawy Puszczy Sandomierskiej PLH 180055 - dyrektywa siedliskowa
- pomnik przyrody
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- wały przeciwpowodziowe
- obszary gruntów zmeliorowanych
- tereny zagrożone powierzchniowymi ruchami masowymi
- osuwiska zarejestrowane
- granice Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów
- granice terenu ochrony pośredniej ujęć wody
- granice terenu ochrony bezpośredniej ujęć wody
- granice terenów górniczych
- granice obszarów górniczych
- granice udokumentowanych złóż
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków o powierzchni do 1 ara
- stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków o powierzchni powyżej 1 ara
- granice terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe
- grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy I-III
- grunty leśne
- zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- linie elektroenergetyczna najwyższego napięcia
- linie elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia
- granice powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) dla lotniczego urządzenia naziemnego (LUN) - uzgodnienie dla wszystkich obiektów
- granice powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) dla lotniczego urządzenia naziemnego (LUN) - uzgodnienie dla obiektów powyżej 15 m n.p.t.
- granice krajobrazów priorytetowych wyznaczonych w audycie krajobrazowym

LEGENDA

- Granica Planu Ogólnego Miasta i Gminy Nowa Dęba
- obszar uzupełnienia zabudowy
- granice działek ewidencyjnych

Strefy planistyczne

- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP - strefa gospodarcza
- SR - strefa produkcji rolniczej
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SG - strefa górnictwa
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna

0 500 1 000 1 500 2 000 m

N

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UZASADNIENIA

Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego

Plan Ogólny Miasta i Gminy Nowa Dęba

skala rysunku 1:10 000